



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

**PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI
SEDUTA DEL 13/06/2017**

Repertorio: **CPT-311** Data consegna: 28/06/2016
Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO CPT
Indirizzo: STRADA DI MONTE OLIVO, 15 Dati catastali ed urbanistici: F.24 P.65
DOMAGNANO -RSM-
Delibera: **N. 1**

La Commissione per le Politiche Territoriali, vista la propria precedente delibera di orientamento adottata in data 04/07/2016 in conformità all'art.7 della legge n.107 del 3/10/2007, vista la delibera n. 29/2017 di approvazione dello screening di cui al d.d. n. 44/2012, come modificato dal d.d n. 17/2016, assunta dal C.T.S. in data 23/05/2017, vista la delibera della C.C.M. n. 874 del 15/03/2017, sentito il riferimento del tecnico progettista incaricato, in base all'art.8 della legge n.107/2007 adotta il progetto preliminare di P.P. della casa a catalogo distinta catastalmente al Foglio di Mappa 24 Particella n. 65 in località Sterpeto.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

**PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI
SEDUTA DEL 13/06/2017**

Repertorio: **ICP-947** Data consegna: 13/02/2017
Oggetto: ISTANZA ICP
Indirizzo: STRADA DEL PONTICELLO, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.62 P.122, F.62 P.121, F.62 P.263
FIorentINO -RSM-
Delibera: **N. 2**
La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Urbanistica, visto il progetto presentato e letta la relativa relazione tecnica, non autorizza quanto richiesto in quanto in contrasto con le finalità previste dal decreto delegato 5/2015 e successivo regolamento.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

**PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI
SEDUTA DEL 13/06/2017**

Repertorio: **CPT-320** Data consegna: 10/04/2017
Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO
Indirizzo: VIA SOLAIOLO, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.59 P.114 S.1 S.6 S.7 S.10
Delibera: **N. 3**

La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Urbanistica, visto il progetto presentato e letta la relativa relazione tecnica, prende atto dell'elaborato grafico posto agli atti.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI SEDUTA DEL 13/06/2017

Repertorio: **ICP-952** Data consegna: 14/04/2017
Oggetto: ISTANZA ICP
Indirizzo: STRADA DELLE GROTTI, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.23 P.673
DOMAGNANO -RSM-
Delibera: **N. 4**

La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Urbanistica, letto il parere dell'U.G.R.A.A. prot. n. 43712/2017 del 12 aprile 2017, visto il progetto presentato e letta la relativa relazione tecnica, respinge la richiesta avanzata in quanto la delibera di Commissione Urbanistica per la quale è possibile effettuare la demolizione e ricostruzione con spostamento del manufatto prevede il mantenimento della superficie coperta.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

**PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI
SEDUTA DEL 13/06/2017**

Repertorio: **ICP-957** Data consegna: 23/05/2017
Oggetto: ISTANZA ICP
Indirizzo: STRADA CA' MORRI, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.15 P.40, F.15 P.331, F.15 P.41
FalciANO -RSM-
Delibera: **N. 5**

La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Urbanistica, visti i casi esplicativi già individuati dalla CPT, letto il parere del CTS che subordina alla decisione della CPT, respinge la richiesta avanzata in quanto in contrasto con la finalità previste dal decreto delegato 5/2015 e successivo regolamento.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI SEDUTA DEL 13/06/2017

Repertorio: **CPT-315** Data consegna: 05/08/2016
Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO CPT
Indirizzo: VIA OTTAVA GUALDARIA, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.21 P.281
DOMAGNANO -RSM-
Delibera: **N. 6**

La Commissione per le Politiche Territoriali, vista la propria precedente delibera di adozione in data 14/03/2017, visto il parere favorevole della Giunta di Castello di Domagnano prot. 17/061 del 04/05/2017, valutato l'esito dell'assemblea pubblica in data 27/04/2017, sentito il riferimento del tecnico progettista, vista la presa d'atto del CTS con propria delibera n. 32/2017 del 23/05/2017, in base all'art. 8 della Legge n.107/2007, approva definitivamente il Piano Particolareggiato della Zona a Servizi Cimitero in località Domagnano.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI SEDUTA DEL 13/06/2017

Repertorio: **CPT-307** Data consegna: 28/04/2016
Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO CPT
Indirizzo: STRADA DI MONTECCHIO, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.40 P.610, F.40 P.623, F.40 P.633, F.40 P.211, F.40 P.213
Delibera: **N. 7**

La Commissione per le Politiche Territoriali, vista la propria precedente delibera di adozione in data 14/03/2017, visto il parere favorevole della Giunta di Castello di Città di San Marino prot. 119-PU-17 del 21/04/2017, valutato l'esito dell'assemblea pubblica in data 27/04/2017, sentito il riferimento del tecnico progettista, sospende l'esame della pratica in attesa di ulteriori valutazioni sulla tettoia del ristorante. Dà mandato alla Segreteria di Stato al Territorio e Ambiente di confrontarsi con la Federazione Sammarinese Tennis per concordare le opportune azioni da effettuarsi.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI SEDUTA DEL 13/06/2017

Repertorio: **CPT-318** Data consegna: 15/09/2016
Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO CPT
Indirizzo: STRADA SERRABOLINO, 89 Dati catastali ed urbanistici: F.30 P.105, F.30 P.781
BORGO MAGGIORE -RSM-
Delibera: **N. 8**

La Commissione per le Politiche Territoriali, vista la propria precedente delibera di orientamento adottata in data 04/07/2016 in conformità all'art.7 della legge n.107 del 3/10/2007, vista la presa d'atto del CTS con propria delibera n. 32/2017 del 23/05/2017, di cui al d.d. n. 44/2012, come modificato dal d.d n. 17/2016, sentito il riferimento del tecnico progettista incaricato, in base all'art.8 della legge n.107/2007 adotta il progetto preliminare di P.P. della zona a Servizi Valdragone "Vinicola". Prescrizioni: posti auto da realizzarsi con materiale permeabile.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

**PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI
SEDUTA DEL 13/06/2017**

Repertorio: **CPC-31** Data consegna: 29/05/2017
Oggetto: CHIARIMENTI
Indirizzo: VIA PIANA, 42 Dati catastali ed urbanistici: F.99 P.9999
S. MARINO -RSM-
Delibera: **N. 9**

La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Urbanistica, autorizza l'Ufficio Urbanistica a modificare il Regolamento della Commissione al fine di velocizzare la presentazione delle richieste e rendere più trasparente l'operato di segreteria che coadiuva la Commissione medesima.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

**PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI
SEDUTA DEL 13/06/2017**

Repertorio: **CPC-32** Data consegna: 31/05/2017

Oggetto: COMUNICAZIONI VARIE CPT

Indirizzo: STRADA DI PADERNA, 0
DOMAGNANO -RSM-

Dati catastali ed
urbanistici: F.22 P.27

Delibera: **N. 10**

La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Urbanistica, dopo ampio dibattito, considerato l'imminente esame della nuova legge di Testo Unico, sospende l'esame della richiesta.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177



COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI

**PUBBLICAZIONE ESITO ESAME PRATICHE COMMISSIONE PER LE POLITICHE TERRITORIALI
SEDUTA DEL 13/06/2017**

Repertorio: **CPT-321** Data consegna: 03/05/2017

Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO CPT

Indirizzo: STRADA LA CIARULLA, 0 Dati catastali ed urbanistici: F.10 P.13, F.10 P.445, F.10 P.510,
F.10 P.508, F.10 P.507, F.10 P.513,
F.10 P.511, F.10 P.56, F.10 P.54,
F.10 P.10

Delibera: **N. 11**

La Commissione per le Politiche Territoriali, sentito il riferimento del Dirigente dell'Ufficio Urbanistica, vista la propria precedente delibera di orientamento adottata in data 28/03/2017 in conformità all'art.7 della legge n.107 del 3/10/2007, vista la delibera n. 35/2017, di cui al d.d. n. 44/2012, come modificato dal d.d n. 17/2016, di approvazione dello screening limitatamente al comparto "A", assunta dal C.T.S. in data 23/05/2017, in base all'art.8 della legge n.107/2007 adotta il progetto preliminare di P.P. della zona depositi di materiale all'aperto in località La Ciarulla, limitatamente al Comparto "A".
Prescrizioni: si adottano integralmente quelle indicate nella delibera del C.T.S.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Via Piana, 42 - 47890 San Marino
info.cpt@istituzioni.sm

T +378 (0549) 882 165
F +378 (0549) 882 177